



EDITAL Nº 001/2022
LANÇAMENTO DE REDUÇÃO DE ALÍQUOTA PARA 2022.

1) LANÇAMENTO:

Conforme o que determina os art. 16 da Lei Municipal nº 4.390, de 21 de dezembro de 2021 regulamentados através do decreto 3201/2010, ficam os Senhores Contribuintes, abaixo discriminados, **NOTIFICADOS DO BENEFÍCIO**, referentes ao exercício de 2021, na forma da Lei Municipal nº 4.390, de 21 de dezembro de 2021 e alterações.

Estão igualmente NOTIFICADOS OS CONTRIBUINTES que não se enquadraram nos benefícios da redução de alíquota, e fica estendido o prazo para contestações e recursos dentro de 10 dias após a publicação do referido edital.

2) CONTRIBUINTES BENEFICIADOS:

10133300 ISOLDE LERNER PACINI	10786800 CRISTIANA FLORES
11117500 ISOLDE LERNER PACINI	11279600 ASTOR ALOISIO HALLMANN
10322500 MILTON INACIO STHOER FINKLER	10050700 CARLOS FERNANDO TUBINO BIER
10217500 NOELI MARIA SELEGAR PADILHA	10163900 CARLOS FERNANDO TUBINO BIER
10734000 MARIA TERESINHA ORCY	10030500 SILVANE TERESINHA DE MELLO
10319200 SERGIO REMI BOHN	11275100 SEBASTIANY IMÓVEIS LTDA
10322800 MILTON INACIO STHOER FINKLER	10445900 ROSA MARIA LUCAS FUHRMEISTER
10319000 SERGIO REMI BOHN	11119100 SILVANE TERESINHA DE MELLO
10993200 MARA DA ROZA	11275500 SEBASTIANY IMÓVEIS LTDA
11144200 COLINA URBANISMO LTDA	11275600 SEBASTIANY IMÓVEIS LTDA
10786500 ELISABETE FLACH BOHN	11278300 ASTOR ALOISIO HALLMANN
11222400 LOTEAMENTO RECANTO DOS PASSAROS SPE LTDA	10025600 JOSE VALTER HILGERT
11088000 FGL LAMB EMPREENDIME. IMOBILIARIOS LTDA	11276000 SEBASTIANY IMÓVEIS LTDA
10597800 L C BOHN PARTICIPACOES LTDA	11276200 SEBASTIANY IMÓVEIS LTDA
10400300 WOLNEI ELISEU COELHO	10773800 FABIANA HOFFMANN
10618400 ISOLDE LERNER PACINI	10259200 JOAO PAULINO DE MELLO
11144100 ESA PARTICIPACOES LTDA.	11277600 SEBASTIANY IMÓVEIS LTDA
11279100 ASTOR ALOISIO HALLMANN	11278000 SEBASTIANY IMÓVEIS LTDA
11084400 AFONSO HOFF	11278600 SEBASTIANY IMÓVEIS LTDA
10050600 CARLOS FERNANDO TUBINO BIER	10678500 JOAO PAULINO DE MELLO
11144300 COLINA URBANISMO LTDA	11279200 SEBASTIANY IMÓVEIS LTDA
	10665800 L C BOHN PARTICIPACOES LTDA
	10666000 L C BOHN PARTICIPACOES LTDA



PREFEITURA MUNICIPAL DE
SÃO SEBASTIÃO DO CAÍ
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

Secretaria Municipal
da Fazenda

11277100 ASTOR ALOISIO HALLMANN
10666100 L C BOHN PARTICIPACOES LTDA
10609700 L C BOHN PARTICIPACOES LTDA
10689900 DIMARES VARIANI
10934900 PAULO ADRIANO ADAM
11281300 ASTOR ALOISIO HALLMANN
10391000 CERÂMICA SCHNEIDER LTDA
11275000 SEBASTIANY IMÓVEIS LTDA
11280000 SEBASTIANY IMÓVEIS LTDA
10923700 CARLOS ANTONIO MAAHS
KNAPP
10706400 PAULO DELMAR SCHNEIDER
11280100 SEBASTIANY IMÓVEIS LTDA
10961700 ALEXANDRE ANDRE KOCH
11280200 SEBASTIANY IMÓVEIS LTDA
10432000 SANDRO JOSE DILL
10248300 COMERCIAL FELIZ DE
ALIMENTOS LTDA
10381200 LUIS ADALBERTO STEFFENS
11275400 SEBASTIANY IMÓVEIS LTDA
10758200 ONEIDE SMIT
10322400 MILTON INACIO STHOHER
FINKLER
11240300 ADEMIR HOSS
10474300 OTTO KESSLER IND DE LUVAS
LTDA
10036300 JOSE ANTONIO DRESCH
10777700 ANTONIO RICARDO KLEIN
10686000 VALERIA VIEIRA VIER
HARTMANN
10318600 MARIO ALBERTO BOHN
11276100 SEBASTIANY IMÓVEIS LTDA
10388600 SUCESSÃO DE PAULO RICARDO
DIETRICH
10059400 CAROLINA LEO ODERICH
10396900 JOSE RIZZATTI
10060500 CARLOS FERNANDO TUBINO
BIER
11277200 ASTOR ALOISIO HALLMANN
10400700 SONIA SILVESTRIN
10390900 CERÂMICA SCHNEIDER LTDA
11281000 ASTOR ALOISIO HALLMANN
10073900 JAIME PEREIRA
10665900 L C BOHN PARTICIPACOES LTDA
10321500 PAULO ROBERTO MACHADO DA
SILVEIRA
10399400 ALTANISA FLORES
10331300 FLAVIO ORTH
10384800 CARLOS HENRIQUE MARTINY
10383700 LOF EMPREENDIMENTOS
IMOBILIARIOS EIRELI
10321300 ALEXANDRE ANDRE KOCH
10390700 CLEBER SCHAFFER
10068200 CARLOS ADOLFO LEO ODERICH
11274500 ASTOR ALOISIO HALLMANN
10556800 L C BOHN PARTICIPACOES LTDA
10688900 LUCIDES BERNADETE FUHR
ALGAIER
10094600 MARIO ALBERTO BOHN
10068300 JOAO ADOLFO ODERICH
11274400 ASTOR ALOIS
11281400 ASTOR ALOISIO HALLMANN
10689200 M D EMPREEND IMOB E CONST
LTDA
10689000 M D EMPREEND IMOB E CONST
LTDA
10603300 MARCIA GENECI KASPARY
POOTER
10315000 SUCESSÃO DE JACINTO JOSE
TEM PASS
10694200 ALCIONE COLLING
10384900 CARLOS HENRIQUE MARTINY
70008500 LACI LUIZ DA SILVA
70226300 GABRIELA CRISTINA ALLES
10684100 CLAUDI DOS SANTOS
10383600 LOF EMPREENDIMENTOS
IMOBILIARIOS EIRELI
10383800 VERA DIESEL LAUX
10379600 CELI REGINA CAMPAGNOLO
CAVION
10608600 SCHMITZ EMP IMOB
LTDA/CANDIDO
10610300 CANDIDO SCHNEIDER
10609200 SCHMITZ EMP IMOB
LTDA/CANDIDO
10704000 JARDEL ADOLFO HEIDRICH
10383500 LOF EMPREENDIMENTOS
IMOBILIARIOS EIRELI
10686500 RICARDO INACIO LENHARDT
10740800 ELIAS KASPARY POOTER
11275200 SEBASTIANY IMÓVEIS LTDA
11278500 SEBASTIANY IMÓVEIS LTDA
11278200 SEBASTIANY IMÓVEIS LTDA
10322900 RAQUEL SIGAUDI HILLEBRAND
11276500 ASTOR ALOISIO HALLMANN
10741900 CASSIANO CAMPANI PEREIRA
10741800 CASSIANO CAMPANI PEREIRA
10381700 ANDRE LUIS EYB



PREFEITURA MUNICIPAL DE
SÃO SEBASTIÃO DO CAÍ
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

Secretaria Municipal
da Fazenda

11282500 HOSS EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	10686900 MARLISE HOCH KLEIN
11279000 ASTOR ALOISIO HALLMANN	10600400 SIRIA BUTTENBENDER KLEIN
11270400 HOSS EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	10324300 EDUARDO WEILER
11255400 HOSS EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	10381300 LUIS ADALBERTO STEFFENS
10350700 L C BOHN PARTICIPACOES LTDA	10396500 JOSE RIZZATTI
10322600 ROSANE MARIA SEIDEL BAYS PADILHA	10298000 SUELI MEIER MARASCA
10732100 NICOLLE SCAFF COELHO ABAJUMRA	10625700 FGL LAMB EMPREENDIME. IMOBILIARIOS LTDA
11145200 COLINA URBANISMO LTDA	10297800 CARLOS MARASCA
11265100 HOSS EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	10033500 LUIZ FLAVIO CHASSOT
10351100 SILVANE TERESINHA DE MELLO	10691400 JANICE MARIA VERRI
10652300 ISADORA DAHMER HANAUER	10883400 TIAGO FABRO
10652200 ISADORA DAHMER HANAUER	10155900 SUCESSÃO DE HELIO ANTONIO BAYS
10030700 SILVANE TERESINHA DE MELLO	10721300 JOSE EGIDIO NEISS
11086100 SIMONE ANDREIA SCHWAN	11130018 FGL LAMB EMPREENDIME. IMOBILIARIOS LTDA
10732200 NICOLLE SCAFF COELHO ABAJUMRA	10322700 ROSELI MARIA BAYS EXEMBERGER
10040600 JOSE VALTER HILGERT	10245300 JAQUELI PETERS LENHARD
10678400 JOAO PAULINO DE MELLO	11265400 HOSS EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA
10367700 VILSON LUIZ FELL GROHE	10625800 LAMB E LAMB COMÉRCIO DE PRODUTOS ALIMENTÍCIOS LTDA
10596700 VILSON LUIZ FELL GROHE	10056600 ALTANISA FLORES
10403700 LUIZ FERNANDO MULLER	11264000 SEBASTIANY IMÓVEIS LTDA
11265300 HOSS EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	10706000 JARDEL ADOLFO HEIDRICH
11105000 HOSS EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	10705600 JARDEL ADOLFO HEIDRICH
11108200 HOSS EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	11265500 HOSS EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA
11108300 HOSS EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	11269000 HOSS EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA
10393800 EDGAR DARIO MULLER	11266000 HOSS EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA
10400900 ROBERTO ALFREDO MULLER	11266100 HOSS EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA
11047300 JOAO ADOLFO ODERICH	11266200 HOSS EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA
10607000 MARIA NAIR STEFFENS HARTMANN	11266300 HOSS EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA
10324100 JOAO ADOLFO ODERICH	11266400 HOSS EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA
10259100 JOAO PAULINO DE MELLO	11266500 HOSS EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA
10706300 SERGIO PAULO HAUSER	11267000 HOSS EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA
10400800 ROBERTO ALFREDO MULLER	11267200 HOSS EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA
10775200 FABIANA HOFFMANN	
10384100 ERIC ALVES	
11164100 DANIEL KASPARY POOTER	
10557600 FABIANA HOFFMANN	
10721200 LEOTANEA MARIA NEISS	



11267400 HOSS	EMPREENHIMENTOS	11268600 HOSS	EMPREENHIMENTOS
IMOBILIARIOS LTDA		IMOBILIARIOS LTDA	
11267600 HOSS	EMPREENHIMENTOS	11269100 HOSS	EMPREENHIMENTOS
IMOBILIARIOS LTDA		IMOBILIARIOS LTDA	
11268100 HOSS	EMPREENHIMENTOS	11269200 HOSS	EMPREENHIMENTOS
IMOBILIARIOS LTDA		IMOBILIARIOS LTDA	
11268300 HOSS	EMPREENHIMENTOS		
IMOBILIARIOS LTDA		11269300 HOSS	EMPREENHIMENTOS
11268500 HOSS	EMPREENHIMENTOS	IMOBILIARIOS LTDA	
IMOBILIARIOS LTDA		11269400 HOSS	EMPREENHIMENTOS
10365900 CELITA MARIA LUDVIG		IMOBILIARIOS LTDA	
11265600 HOSS	EMPREENHIMENTOS	11269600 HOSS	EMPREENHIMENTOS
IMOBILIARIOS LTDA		IMOBILIARIOS LTDA	
11266600 HOSS	EMPREENHIMENTOS	11271100 HOSS	EMPREENHIMENTOS
IMOBILIARIOS LTDA		IMOBILIARIOS LTDA	
11267100 HOSS	EMPREENHIMENTOS	11271200 HOSS	EMPREENHIMENTOS
IMOBILIARIOS LTDA		IMOBILIARIOS LTDA	
11265200 HOSS	EMPREENHIMENTOS	11271300 HOSS	EMPREENHIMENTOS
IMOBILIARIOS LTDA		IMOBILIARIOS LTDA	
11267500 HOSS	EMPREENHIMENTOS	11268200 HOSS	EMPREENHIMENTOS
IMOBILIARIOS LTDA		IMOBILIARIOS LTDA	
11268000 HOSS	EMPREENHIMENTOS	11105300 ANEMARI KLEIN PEGORARO	
IMOBILIARIOS LTDA		10657600 ADEMIR HOSS	
11270000 HOSS	EMPREENHIMENTOS	10257000 OLAVO ALOISIO STEFFEN	
IMOBILIARIOS LTDA		10673300 SANDRO JOSE DILL	
11270100 HOSS	EMPREENHIMENTOS	10069500 GELSON LUIZ ALVES	
IMOBILIARIOS LTDA		10320800 CRISTIANE BOEIRA	
11270200 HOSS	EMPREENHIMENTOS	10321400 ALEXANDRE ANDRE KOCH	
IMOBILIARIOS LTDA		10756200 FLADAL-FLACH DIST ATAC E SERV	
11270300 HOSS	EMPREENHIMENTOS	ADMIN LTDA	
IMOBILIARIOS LTDA		10961200 ROSANE ISABEL HALLMANN	
11270500 HOSS	EMPREENHIMENTOS	WEYH	
IMOBILIARIOS LTDA		10073800 JAIME PEREIRA	
11270600 HOSS	EMPREENHIMENTOS	10391500 FERNANDO KRUSE BOHN	
IMOBILIARIOS LTDA		10023600 FERNANDO KRUSE BOHN	
11271000 HOSS	EMPREENHIMENTOS	10557500 L C BOHN PARTICIPACOES LTDA	
IMOBILIARIOS LTDA		10072800 L C BOHN PARTICIPACOES LTDA	
11268400 HOSS	EMPREENHIMENTOS		
IMOBILIARIOS LTDA			

3) CONTRIBUINTES NÃO BENEFICIADOS

10414700 - VALMOR AURI JUCHEM	10364200 - ADEMIR HOSS
10321200 - PAULO ROBERTO MACHADO DA SILVEIRA	11020300 - FATO NOVO EMPREENHIMENTOS LTDA
10396800 - JOSE RIZZATTI	10545200 - FATO NOVO EMPREENHIMENTOS LTDA
10206000 - FABIANA HOFFMANN	11252000 - SEBASTIANY IMÓVEIS LTDA
10774000 - FABIANA HOFFMANN	
10713100 - ADEMIR HOSS	



PREFEITURA MUNICIPAL DE
SÃO SEBASTIÃO DO CAÍ
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

Secretaria Municipal
da Fazenda

4) DOS PRAZOS:

Fica estipulado o prazo de 10 dias para contestações e recursos.

5) DO PAGAMENTO:

Conforme o § 8º, artigo 16, a redução de alíquota somente terá validade para pagamentos à vista, em conformidade com o Decreto nº 4.119 de 03 de março de 2022, quando recolhido dentro do prazo de vencimento.

São Sebastião do Caí, 07 de março de 2022.

X

Jonatas Weber
Secretário da Fazenda

X

Julio Cesar Campani
Prefeito Municipal